



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
1 И. 1856/11
27.12.2012.год.
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, судија Словенка Поповић, у правној ствари извршних поверилаца Росић Зорана из Кикинде, Давидовић Драгана из Чачка кога заступа Милан Станишић адв. из Чачка и ProCredit banka АД Београд, Експозитура Ужице, против извршног дужника Митић Зорана из Чајетине, ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу чл. 119. ЗИО, донео је дана 27.12.2012.године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ поново **II** јавно надметање непокретности власништво извршног дужника МИТИЋ ЗОРАНА из Чајетине, на дан 22.01.2013.године, са почетком у 11,00 часова, у судници број 29 у овом суду, и то:

- стамбено-пословна зграда на кат. парцели 5000/1 КО Кремна, која се састоји од подрума, приземља, два спрата и поткровља, са правом коришћења кат. парцеле број 5000/1 КО Кремна,

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1 И 1856/11 од 17.09.2012.године, у износу од 34.242.288,00 динара.

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 60% од утврђене вредности, односно износ од: 20.545.372,80 динара.

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности која је наведена у ставу II овог закључка на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на огласној табли и интернет страницама овог суда, огласној табли Града Ужице, огласној табли МЗ „Кремна“, и по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 27.12.2012.године, 1 И. 1856/2011

